



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.04.2006 № 358/16

г. Москва

О мерах по строительству скоростной автомобильной магистрали «Москва – Санкт-Петербург» и развитию связанных с ней территорий Московской области

В целях реализации распоряжения Правительства Российской Федерации от 29.12.2004 № 1724-р, постановлений Правительства Московской области от 30.12.2003 № 743/48 «Об утверждении основных направлений устойчивого градостроительного развития в Московской области» и от 13.10.2005 № 739/41 «Об одобрении схемы территориального планирования Московской области - основных положений градостроительного развития», а также обеспечения строительства скоростной автомобильной дороги «Москва – Санкт-Петербург» и развития связанных с ней территорий Московской области Правительство Московской области постановляет:

1. Зарезервировать земельные участки, предназначенные для строительства скоростной автомобильной магистрали «Москва – Санкт-Петербург» и размещения на связанных с ней территориях Московской области объектов транспортной инфраструктуры и иных объектов капитального строительства, в соответствии с описанием границ указанных территорий согласно приложению к настоящему постановлению.

Учесть, что резервирование отдельных земельных участков, предназначенных для строительства скоростной автомобильной магистрали «Москва – Санкт-Петербург» и размещения на связанных с ней территориях Московской области объектов транспортной инфраструктуры и иных объектов капитального строительства, осуществляется в соответствии с постановлением Правительства Московской области от 30.12.2005 № 1008/52 «О мерах по развитию территорий Московской области, связанных со строительством и реконструкцией Центральной кольцевой автомобильной дороги» (с изменениями, внесенными постановлением Правительства Московской области от 04.05.2006 № 376/16).

2. Установить, что предоставление находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное срочное пользование, перевод земель из одной категории в другую, строительство и реконструкция зданий, строений и сооружений на территориях, указанных в пункте 1 настоящего постановления, осуществляется в соответствии с утвержденными Правительством Московской области проектами планировки, согласованными в установленном законодательством порядке.

3. Просить Управление Федерального агентства кадастра объектов недвижимости по Московской области (Гужев В.Д.) оказывать содействие организациям-заказчикам по строительству скоростной автомобильной магистрали «Москва – Санкт-Петербург», объектов транспортной инфраструктуры и иных объектов капитального строительства,

расположенных на связанных со строительством указанной магистрали территориях Московской области, в формировании в установленном порядке землеустроительной документации и документов государственного земельного кадастра на земельные участки и территориях, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

4. Рекомендовать главам Клинского муниципального района Постриганю А.Н. Солнечногорского муниципального района Нестерову В.А., городского округа Химки Стрельченко В.В. оказывать содействие в разработке архитектурно-градостроительной концепции и проектов планировки территорий, указанных в пункте 1 настоящего постановления, а также подготовке иных документов по проектированию и строительству скоростной автомобильной магистрали «Москва – Санкт-Петербург», размещению на связанных с ней территориях Московской области объектов транспортной инфраструктуры и иных объектов капитального строительства.

5. Министерству по делам печати и информации Московской области (Моисеев С.Н.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в газете «Ежедневные новости. Подмосковье».

6. Пункты 1–4 настоящего постановления вступают в силу через десять дней со дня его официального опубликования.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления остается за Губернатором Московской области.

Губернатор
Московской области



Б.В.Громов

Описание границ резервируемых территорий, предназначенных для строительства скоростной автомобильной магистрали «Москва – Санкт-Петербург» и размещения на связанных с ней территориях Московской области объектов транспортной инфраструктуры и иных объектов капитального строительства

Территории Московской области для планируемого строительства скоростной автомобильной магистрали «Москва – Санкт-Петербург» резервируются в границах.

1 - на пересечении ул. Дыбенко в г. Москве с Московской кольцевой автомобильной дорогой (далее - МКАД) (Бусиновская автотранспортная развязка) - начало проектируемой скоростной автомобильной магистрали «Москва – Санкт-Петербург».

1-2 - Полоса шириной 300 м в каждую сторону относительно прямой линии на северо-восток от точки 1 до точки 2, расположенной на оси ул. Библиотечной в г. Химки на расстоянии 200 м юго-западнее примыкания к ней Лихачевского шоссе.

2-3 - Полоса шириной 200 м в каждую сторону относительно прямой линии на северо-запад от точки 2 до точки 3, расположенной на оси канала им. Москвы на расстоянии 2 900 м северо-восточнее пересечения канала им. Москвы с МКАД.

3-4 - Полоса шириной 400 м в каждую сторону относительно прямой линии на северо-запад от точки 3 до точки 4, расположенной на оси ул. Академика Грушина в г. Химки в середине угла её поворота на запад.

4-5 - Полоса шириной 500 м в каждую сторону относительно прямой линии на северо-запад от точки 4 до точки 5, расположенной на оси автомобильной дороги «Вашутино – Свистуха» на расстоянии 600 м южнее её поворота на северо-восток.

5-6 - Полоса шириной 300 м в каждую сторону относительно прямой линии на северо-запад от точки 5 до точки 6, расположенной на середине р. Клязьмы на расстоянии 900 м восточнее её пересечения с автомобильной дорогой «Международное шоссе».

6-7 - Полоса шириной 300 м в каждую сторону относительно прямой линии на северо-запад от точки 6 до точки 7, расположенной на оси автомобильной дороги «Международное шоссе» на расстоянии 350 м севернее её пересечения с р. Клязьмой.

7-8 - Полоса шириной 500 м в каждую сторону относительно прямой линии на юго-запад от точки 7 до точки 8, расположенной на середине р. Клязьмы на расстоянии 1 300 м юго-восточнее её пересечения с автомобильной дорогой «Шереметьевское шоссе».

8-9 - Полоса шириной 200 м в каждую сторону относительно прямой линии на северо-запад от точки 8 до точки 9, расположенной на оси автомобильной дороги «Шереметьевское шоссе» на расстоянии 1 000 м северо-восточнее её примыкания к автомобильной дороге М-10 «Россия».

9-10 - Полоса шириной 300 м в каждую сторону относительно прямой линии на северо-запад от точки 9 до точки 10, расположенной на оси автомобильной дороги «М-10 «Россия» – Пикино – Лунево» на расстоянии 750 м северо-восточнее её примыкания к автомобильной дороге М-10 «Россия».

10-11 - Полоса шириной 300 м в каждую сторону относительно прямой линии на северо-запад от точки 10 до точки 11, расположенной на середине р. Клязьмы на расстоянии 3 000 м юго-восточнее её пересечения с автомобильной дорогой «М-10 «Россия» - Льялово»

11-12 - Полоса шириной 300 м в каждую сторону относительно прямой линии на север от точки 11 до точки 12, расположенной на расстоянии 1 300 м от точки 11 и 1 800 м на восток от центра д. Льялово Солнечногорского муниципального района.

12-13 - Полоса шириной 300 м в каждую сторону относительно прямой линии на северо-запад от точки 12 до точки 13, расположенной на оси Большого кольца Московской железной дороги на расстоянии 2 500 м западнее платформы 128-й км.

13-14 - Полоса шириной 300 м в каждую сторону относительно прямой линии на северо-запад от точки 13 до точки 14, расположенной на оси газопровода высокого давления в 600 м восточнее центра д. Бухарово Солнечногорского муниципального района.

14-15 - Полоса шириной 300 м в каждую сторону относительно прямой линии на северо-запад от точки 14 до точки 15, расположенной на оси резервируемых территорий для строительства и реконструкции Центральной кольцевой автомобильной дороги на расстоянии 3 900 м восточнее пересечения автомобильной дороги А-107 «Московское малое кольцо» с автомобильной дорогой М-10 «Россия» и в соответствии с постановлением Правительства Московской области от 30.12.2005 № 1008/52 «О мерах по развитию территорий Московской области, связанных со строительством и реконструкцией Центральной кольцевой автомобильной дороги», являющейся точкой 1.

Далее для строительства скоростной автомобильной магистрали «Москва – Санкт-Петербург» и размещения объектов транспортной инфраструктуры и иных объектов капитального строительства резервируются территории в соответствии с описанием границ вдоль трассы проектируемой автомобильной дороги «Москва – Санкт-Петербург» согласно разделу «II. Описание границ резервируемых территорий под строительство и реконструкцию скоростных магистральных автомобильных дорог» приложения к постановлению Правительства Московской области от 30.12.2005 № 1008/52 «О мерах по развитию территорий Московской области, связанных со строительством и реконструкцией Центральной кольцевой автомобильной дороги».

Для размещения объектов транспортной инфраструктуры и иных объектов капитального строительства резервируется полоса шириной 3 000 м в каждую сторону относительно оси трассы проектируемой автомобильной магистрали «Москва – Санкт-Петербург» от точки 1 до точки 15.

В резервируемые в соответствии с настоящим постановлением территории Московской области, предназначенные для размещения объектов транспортной инфраструктуры и иных объектов капитального строительства, не включаются территории:

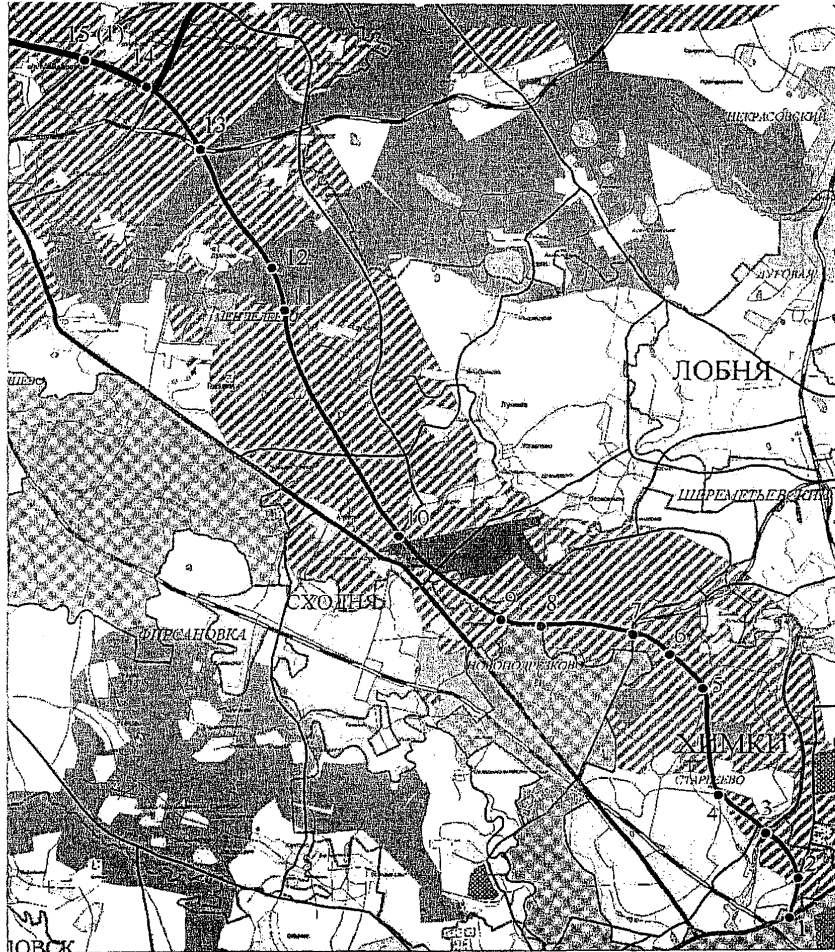
- населенных пунктов,
- занимаемые объектами культурного наследия;
- занимаемые объектами федерального значения;
- занимаемые объектами обороны и безопасности;

планируемых особо охраняемых природных территорий (природных территорий и природно-исторических территорий) областного значения в соответствии со Схемой территориального планирования Московской области – основными положениями градостроительного развития, одобренной постановлением Правительства Московской области от 13.10.2005 № 739/41 «Об одобрении Схемы территориального планирования Московской области – основных положений градостроительного развития»;

земельных участков в зоне строительства и реконструкции международного аэропорта «Шереметьево» в границах территорий перспективного развития согласно постановлению Правительства Московской области от 15.11.2005 № 817/45 «О мерах по перспективному развитию международного аэропорта «Шереметьево».

Приложение
к описанию границ резервируемых территорий,
предназначенных для строительства скоростной
автомобильной магистрали «Москва – Санкт-Петербург»
и размещения на связанных с ней территориях
Московской области объектов транспортной
инфраструктуры и иных объектов капитального
строительства

Схема описания границ резервируемых территорий, предназначенных для строительства
скоростной автомобильной магистрали «Москва – Санкт-Петербург» и размещения на связанных
с ней территориях Московской области объектов транспортной инфраструктуры и иных
объектов капитального строительства



Условные обозначения

- | | |
|--|---|
| <p>..... границы муниципальных районов и городских округов</p> <p>■ территории населенных пунктов</p> <p>■ планируемые особо-охраняемые природные территории областного значения</p> <p>■ территории, зарезервированные для размещения объектов капитального строительства и транспортной инфраструктуры</p> <p>● 1 нумерация точек описанию границ резервируемых территорий</p> | <p>■ территория перспективного развития аэропорта Шереметьево</p> <p align="center">Автомобильные дороги</p> <p>— скоростные магистральные автодороги</p> <p>— магистральные автодороги</p> <p>— территориальные автодороги</p> <p>— местные автодороги</p> <p align="center">Железнодорожный транспорт</p> <p>— магистральная железнодорожная сеть</p> |
|--|---|

